

Заказчик: Иванов Иван
 Email: primer@mail.ru
 Адрес: г.Москва, ул.Примерная, д.1 кв.1

Смета на ремонт 1-а комнатной квартиры в новостройке

зал				
монтаж стен, из пазогребневых плит	13,10	кв.м	500р.	6 550р.
штукатурка стен по маякам	17,80	кв.м	420р.	7 476р.
грунтовка стен	17,80	кв.м	50р.	890р.
шпаклевка стен под обои	17,80	кв.м	235р.	4 183р.
ошкуривание стен	17,80	кв.м	45р.	801р.
поклейка обоев	17,80	кв.м	250р.	4 450р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	10,54	кв.м	420р.	4 427р.
настил подложки под ламинат	10,54	кв.м	20р.	211р.
монтаж ламината	10,54	кв.м	280р.	2 951р.
установка пластиковых откосов	4,80	м.	250р.	1 200р.
штукатурка потолка под правило	10,54	кв.м	280р.	2 951р.
шпаклевка потолка	10,54	кв.м	370р.	3 900р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	10,54	кв.м	80р.	843р.
ошкуривание потолка	10,54	кв.м	65р.	685р.
покраска потолков в два слоя	10,54	кв.м	300р.	3 162р.
установка плинтусов потолок	10,20	м.п	120р.	1 224р.
установка плинтусов пол	7,10	кв.м	120р.	852р.
установка подоконника в зале	1,00	шт.	600р.	600р.
спальня				
штукатурка стен по маякам	30,00	кв.м	420р.	12 600р.
грунтовка стен	30,00	кв.м	50р.	1 500р.
шпаклевка стен под обои	30,00	кв.м	235р.	7 050р.
ошкуривание стен	30,00	кв.м	45р.	1 350р.
поклейка обоев	30,00	кв.м	250р.	7 500р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	9,10	кв.м	420р.	3 822р.
настил подложки под ламинат	9,10	кв.м	20р.	182р.
монтаж ламината	9,10	кв.м	280р.	2 548р.
штукатурка потолка под правило	9,10	кв.м	280р.	2 548р.
шпаклевка потолка	9,10	кв.м	370р.	3 367р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	9,10	кв.м	80р.	728р.
ошкуривание потолка	9,10	кв.м	65р.	592р.
покраска потолков в два слоя	9,10	кв.м	300р.	2 730р.
установка плинтусов потолок	11,00	м.п	120р.	1 320р.

установка плинтусов пол	11,00	кв.м	120р.	1 320р.
кухня				
штукатурка стен по маякам	19,70	кв.м	420р.	8 274р.
грунтовка стен	19,70	кв.м	50р.	985р.
шпаклевка стен под обои	19,70	кв.м	235р.	4 630р.
ошкуривание стен	19,70	кв.м	45р.	887р.
поклейка обоев	19,70	кв.м	250р.	4 925р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	9,66	кв.м	420р.	4 057р.
кладка плитки пол	9,66	кв.м	800р.	7 728р.
установка пластиковых откосов	5,60	м.	250р.	1 400р.
шпаклевка потолка	9,66	кв.м	370р.	3 574р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	9,66	кв.м	80р.	773р.
ошкуривание потолка	9,66	кв.м	65р.	628р.
покраска потолков в два слоя	9,66	кв.м	300р.	2 898р.
устройство гипсокартонных потолков	9,66	кв.м	850р.	8 211р.
установка плинтусов пол	8,10	м.п	120р.	972р.
установка подоконника на кухне	1,00	шт.	600р.	600р.
коридор				
монтаж стен, из пазогребневых плит	7,20	кв.м	500р.	3 600р.
штукатурка стен по маякам	28,20	кв.м	420р.	11 844р.
грунтовка стен	28,20	кв.м	50р.	1 410р.
шпаклевка стен под обои	28,20	кв.м	235р.	6 627р.
ошкуривание стен	28,20	кв.м	45р.	1 269р.
поклейка обоев	28,20	кв.м	250р.	7 050р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	6,70	кв.м	420р.	2 814р.
кладка плитки пол	6,70	кв.м	800р.	5 360р.
штукатурка откосов входная дверь	5,00	м.	250р.	1 250р.
шпаклевка потолка	6,70	кв.м	370р.	2 479р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	6,70	кв.м	80р.	536р.
ошкуривание потолка	6,70	кв.м	65р.	436р.
покраска потолков в два слоя	6,70	кв.м	300р.	2 010р.
устройство гипсокартонных потолков	6,70	кв.м	1 100р.	7 370р.
установка плинтусов пол	12,20	кв.м	120р.	1 464р.
электромонтаж				
штробление под электропроводку	25,00	м.	380р.	9 500р.
укладка проводов в штробы в гофрорукаве	105,00	м.	60р.	6 300р.
заделка штроб	25,00	м.	50р.	1 250р.
сверление отверстий под розетки и выключатели	22,00	шт.	260р.	5 720р.
устройство гнезда подрозетников	22,00	шт.	120р.	2 640р.
установка розеток и выключателей	22,00	шт.	190р.	4 180р.
установка точечных светильников	16,00	шт.	220р.	3 520р.
монтаж теплого пола в ванную	1,00	шт.	6 000р.	6 000р.
установка вентиляторов	2,00	шт.	600р.	1 200р.
установка электрощитка	1,00	шт.	1 200р.	1 200р.

монтаж оборудования щитка	10,00	шт.	340р.	3 400р.
ванная комната		шт.		
монтаж панелей потолок	3,60	кв.м	600р.	2 160р.
штукатурка стен	19,80	кв.м	420р.	8 316р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	3,60	кв.м	420р.	1 512р.
штробление стен под трубы	12,00	м.п	220р.	2 640р.
монтаж труб холодной и горячей воды	3,00	точка	710р.	2 130р.
кладка плитки	23,40	кв.м	800р.	18 720р.
установка ванной чаши	1,00	шт.	3 000р.	3 000р.
установка смесителя на ванную	1,00	шт.	1 400р.	1 400р.
установка раковины	1,00	шт.	3 500р.	3 500р.
гидроизоляция пола	3,60	кв.м	380р.	1 368р.
установка электрического полотенцесушителя	1,00	шт.	2 500р.	2 500р.
туалет				
монтаж панелей потолок	1,45	кв.м	600р.	870р.
штукатурка стен	12,20	кв.м	420р.	5 124р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	1,45	кв.м	420р.	609р.
монтаж сантехнического шкафа	1,00	шт.	1 200р.	1 200р.
монтаж труб холодной и горячей воды	3,00	точка	710р.	2 130р.
установка подвесного унитаза (инсталяция)	1,00	шт.	3 500р.	3 500р.
установка раковины	1,00	шт.	2 000р.	2 000р.
монтаж гребенок	2,00	шт.	650р.	1 300р.
кладка плитки	13,65	кв.м	800р.	10 920р.
Итого по ремонтным работам:				322 381р.
Итого по ремонтным работам со скидкой 10%:				290 143р.
Занос материала и вынос мусора				15 000р.
Итого:				305 143р.

ЭТАПЫ РАБОТ

1 этап

зал				
монтаж стен, из пазогребневых плит	13,10	кв.м	500р.	6 550р.
штукатурка стен по маякам	17,80	кв.м	420р.	7 476р.
грунтовка стен	17,80	кв.м	50р.	890р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	10,54	кв.м	420р.	4 427р.
штукатурка потолка под правило	10,54	кв.м	280р.	2 951р.
установка подоконника в зале	1,00	шт.	600р.	600р.
спальня				
штукатурка стен по маякам	30,00	кв.м	420р.	12 600р.
грунтовка стен	30,00	кв.м	50р.	1 500р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	9,10	кв.м	420р.	3 822р.
штукатурка потолка под правило	9,10	кв.м	280р.	2 548р.
кухня				
штукатурка стен по маякам	19,70	кв.м	420р.	8 274р.
грунтовка стен	19,70	кв.м	50р.	985р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	9,66	кв.м	420р.	4 057р.
установка подоконника на кухне	1,00	шт.	600р.	600р.
коридор				
монтаж стен, из пазогребневых плит	7,20	кв.м	500р.	3 600р.
штукатурка стен по маякам	28,20	кв.м	420р.	11 844р.
грунтовка стен	28,20	кв.м	50р.	1 410р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	6,70	кв.м	420р.	2 814р.
штукатурка откосов входная дверь	5,00	м.	250р.	1 250р.
электромонтаж				
монтаж теплого пола в ванную	1,00	шт.	6 000р.	6 000р.
ванная комната		шт.		
штукатурка стен	19,80	кв.м	420р.	8 316р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	3,60	кв.м	420р.	1 512р.
гидроизоляция пола	3,60	кв.м	380р.	1 368р.
туалет				
штукатурка стен	12,20	кв.м	420р.	5 124р.
устройство цементно керамзитной стяжки до 10 см	1,45	кв.м	420р.	609р.

Итого: 101 127р.

Итого по ремонтным работам со скидкой 10%: 90 014р.

2 этап

зал				
шпаклевка стен под обои	17,80	кв.м	235р.	4 183р.
ошкуривание стен	17,80	кв.м	45р.	801р.

установка пластиковых откосов	4,80	м.	250р.	1 200р.
шпаклевка потолка	10,54	кв.м	370р.	3 900р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	10,54	кв.м	80р.	843р.
ошкуривание потолка	10,54	кв.м	65р.	685р.
установка плинтусов потолок	10,20	м.п	120р.	1 224р.
спальня				
шпаклевка стен под обои	30,00	кв.м	235р.	7 050р.
ошкуривание стен	30,00	кв.м	45р.	1 350р.
шпаклевка потолка	9,10	кв.м	370р.	3 367р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	9,10	кв.м	80р.	728р.
ошкуривание потолка	9,10	кв.м	65р.	592р.
установка плинтусов потолок	11,00	м.п	120р.	1 320р.
кухня				
шпаклевка стен под обои	19,70	кв.м	235р.	4 630р.
ошкуривание стен	19,70	кв.м	45р.	887р.
поклеить обои	19,70	кв.м	250р.	4 925р.
кладка плитки пол	9,66	кв.м	800р.	7 728р.
установка пластиковых откосов	5,60	м.	250р.	1 400р.
шпаклевка потолка	9,66	кв.м	370р.	3 574р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	9,66	кв.м	80р.	773р.
ошкуривание потолка	9,66	кв.м	65р.	628р.
устройство гипсокартонных потолков	9,66	кв.м	850р.	8 211р.
коридор				
шпаклевка стен под обои	28,20	кв.м	235р.	6 627р.
ошкуривание стен	28,20	кв.м	45р.	1 269р.
кладка плитки пол	6,70	кв.м	800р.	5 360р.
шпаклевка потолка	6,70	кв.м	370р.	2 479р.
проклейка потолка капроновой сеткой под шпаклевку	6,70	кв.м	80р.	536р.
ошкуривание потолка	6,70	кв.м	65р.	436р.
устройство гипсокартонных потолков	6,70	кв.м	1 100р.	7 370р.
электромонтаж				
штробление под электропроводку	25,00	м.	380р.	9 500р.
укладка проводов в штробы в гофрорукаве	105,00	м.	60р.	6 300р.
заделка штроб	25,00	м.	50р.	1 250р.
сверление отверстий под розетки и выключатели	22,00	шт.	260р.	5 720р.
устройство гнезда подрозетников	22,00	шт.	120р.	2 640р.
установка электрощитка	1,00	шт.	1 200р.	1 200р.
ванная комната		шт.		
штробление стен под трубы	12,00	м.п	220р.	2 640р.
монтаж труб холодной и горячей воды	3,00	точка	710р.	2 130р.
туалет				
монтаж сантехнического шкафа	1,00	шт.	1 200р.	1 200р.
монтаж труб холодной и горячей воды	3,00	точка	710р.	2 130р.
установка подвесного унитаза (инсталляция)	1,00	шт.	3 500р.	3 500р.

монтаж гребенок	2,00	шт.	650р.	1 300р.
Итого:				123 584р.
Итого по ремонтным работам со скидкой 10%:				111 256р.

3 этап

зал				
поклейка обоев	17,80	кв.м	250р.	4 450р.
настил подложки под ламинат	10,54	кв.м	20р.	211р.
монтаж ламината	10,54	кв.м	280р.	2 951р.
покраска потолков в два слоя	10,54	кв.м	300р.	3 162р.
установка плинтусов пол	7,10	кв.м	120р.	852р.
спальня				
поклейка обоев	30,00	кв.м	250р.	7 500р.
настил подложки под ламинат	9,10	кв.м	20р.	182р.
монтаж ламината	9,10	кв.м	280р.	2 548р.
покраска потолков в два слоя	9,10	кв.м	300р.	2 730р.
установка плинтусов пол	11,00	кв.м	120р.	1 320р.
покраска потолков в два слоя	9,66	кв.м	300р.	2 898р.
установка плинтусов пол	8,10	м.п	120р.	972р.
коридор				
поклейка обоев	28,20	кв.м	250р.	7 050р.
покраска потолков в два слоя	6,70	кв.м	300р.	2 010р.
установка плинтусов пол	12,20	кв.м	120р.	1 464р.
электромонтаж				
установка розеток и выключателей	22,00	шт.	190р.	4 180р.
установка точечных светильников	16,00	шт.	220р.	3 520р.
установка вентиляторов	2,00	шт.	600р.	1 200р.
монтаж оборудования щитка	10,00	шт.	340р.	3 400р.
ванная комната		шт.		
монтаж панелей потолок	3,60	кв.м	600р.	2 160р.
кладка плитки	23,40	кв.м	800р.	18 720р.
установка ванной чаши	1,00	шт.	3 000р.	3 000р.
установка смесителя на ванную	1,00	шт.	1 400р.	1 400р.
установка раковины	1,00	шт.	3 500р.	3 500р.
установка электрического полотенцесушителя	1,00	шт.	2 500р.	2 500р.
туалет				
монтаж панелей потолок	1,45	кв.м	600р.	870р.
установка раковины	1,00	шт.	2 000р.	2 000р.
кладка плитки	13,65	кв.м	800р.	10 920р.
Итого:				97 670р.
Итого по ремонтным работам со скидкой 10%:				87 903р.